

# **PLATAFORMA CIUTADANA SAGRADA FAMÍLIA-EL POBLET**

## **Pels equipaments comunitaris al barri**

### **Per tancar l'Hotel il·legal a la Illa de Myrurgia**

L'any 1999, l'Ajuntament de Barcelona, aprova la modificació parcial de la qualificació urbanística, d'equipament comunitari de la Illa de Myrurgia, per habitatge privat, en una operació especulativa amb la immobiliària Hapestel, societat del grup Castro. Llavors, la denuncia i la protesta veïnal, articulada en torn a la Plataforma Myrurgia, va fer possible vèncer la resistència del consistori i de la immobiliària, establint els compromisos següents:

**Per part de l'Ajuntament :** Construir una Escola bressol als baixos de les vivendes que promovia Hapestel. Construir una Residència de dia per a la gent gran a la cruïlla de Rosselló amb Roger de Flor. Crear un espai per a les entitats socials del barri, que finalment s'ha fet a Padilla 210, L'Espai 210. Construir un edifici de vivendes de lloguer per a joves, al solar de propietat municipal a Sant Antoni Maria Claret, que són els jardins de la Indústria. Obtenció de sol públic per a construir equipaments al Barri.

**Per part del Promotor :** Cessió gratuïta a l'Ajuntament dels baixos de l'edifici de vivendes per destinar-lo a Escola bressol, tenint com a contraprestació la compensació d'aquest sostre edificat dins de la Residència d'esportistes, amb una superfície equivalent al de la guarderia.

**Per part de la Plataforma :** Acceptar la construcció de les vivendes de renda lliure i de la residència d'esportistes vinculada a l'equipament esportiu privat Metropolitan, amb les contraprestacions dels equipaments comunitaris abans esmentats.

Passats quasi 10 anys hem de dir que els compromisos sobre els equipaments comunitaris estan molt lluny de ser una realitat. Només L'Espai 210 està en marxa; la guarderia, després de successius endarreriments, començarà, si Deu vol, el curs vinent, i en quan a la residència de dia i les vivendes per a joves i la obtenció de sol públic, la cosa va per llarg.

No ha passat el mateix amb la part lucrativa del projecte perquè tant les vivendes "d'alt standing", com les instal·lacions esportives privades estan funcionant. La gran sorpresa, però, és que a l'inici de la tardor de 2008, va iniciar la seva activitat L'HOTEL HESPERIA SAGRADA FAMÍLIA, també del grup Castro, en lloc de la Residència d'esportistes.

Aquest és un fet molt greu, no només per l'incompliment dels compromisos, sinó per la il·legalitat urbanística que representa. Les Normes urbanístiques prohibeixen, en aquest cas, fer hotels en un sistema destinat a equipaments. L'Ajuntament de Barcelona ha d'ordenar el tancament immediat de l'Hotel.

**Un grup de ciutadans molt identificats amb la necessitat d'equipaments comunitaris al barri de la Sagrada Família-EI Poblet, junt amb l'Associació de Veïns, ens hem constituït en plataforma ciutadana,** per denunciar públicament aquets fets i exigir a l'Ajuntament de Barcelona que aturi aquesta il·legalitat, acompleixi els compromisos i, d'una vegada per sempre, i al marge d'operacions especulatives, doti al nostre barri dels equipaments socials que tant necessita.

**Convidem a tots els veïns i entitats del Barri** a adherir-se a la Plataforma, i aglutinar els esforços per tancar l'hotel i dotar al nostre Barri dels equipaments comunitaris que es mereix i necessita.

**Barcelona, abril de 2009**

**Plataforma Ciutadana Sagrada Família-EI Poblet**